

• SOFTWARE · AUTOMATIZACIONES IA · PRESENCIA DIGITAL

# Un bot que vende. Tú vives la vida.

Somos una agencia de **desarrollo de software, automatizaciones con inteligencia artificial y presencia digital**. Hacemos que tu negocio atienda clientes 24/7 — en tu propio WhatsApp, en 4 idiomas, sin que tú estés pegado al teléfono.

• LANZAMIENTO 2026

PICHILEMU CL · KIEL DE

ES · EN · DE · PT

PRIMER MES GRATIS

GARANTÍA 30 DÍAS

CAPÍTULO 01

# Una agencia de **software**, **automatizaciones** y **presencia digital**.

No somos una agencia más. Somos un equipo pequeño de **operadores que construyen lo que venden**. Cada bot, cada sitio, cada automatización que armamos para un cliente — la usamos primero en nuestros propios negocios.



FOUNDER · CEO

## Matías Aguilera

PICHILEMU, CHILE

Hotelero. Piloto de drones DGAC. Programador full-stack. Vive en Pichilemu, opera Lilafken Apart. Blog: [matiwlog.com](http://matiwlog.com)

## Nuestros 4 pilares



### Software a medida

APPS · APIS · LEMU · CRM



### Automatizaciones IA

BOTS · N8N · GPT · CLAUDE · GEMINI



### Presencia digital

SITIOS · SEO · ADS · REDES



### Producción audiovisual

DRONE DGAC · FOTO · VIDEO

### DÓNDE ESTAMOS

CL **Pichilemu** (LATAM HQ) · DE **Kiel** (EU · GDPR ready)

**+50**

NEGOCIOS

**4**

IDIOMAS NATIVOS

**8a**

EN SERIO

**2**

PAÍSES · CL · DE

## CAPÍTULO 02 · 8 RAZONES

# Por qué **Kreathur** es distinto a la competencia.

Cualquier agencia te promete maravillas. Estas son las pruebas concretas de por qué nosotros sí cumplimos.

CL

Pichilemu

LATAM HQ · COSTA  
CHILE

DE

Kiel

EU · GDPR READY



30 días gratis

SI NO FUNCIONA, NO  
PAGAS

Drone DGAC

PILOTO CERTIFICADO  
· 4K

Setup 7 días

BOT FUNCIONANDO EN  
1 SEMANA

Datos cifrados EU

GDPR + PRIVACIDAD  
NATIVA

Contacto directo

RESPONDE EL FOUNDER  
· <24H

4 idiomas nativos

ES · EN · DE · PT

## EL PROBLEMA QUE RESOLVEMOS

## ¿Cuántos clientes **pierdes** cada noche que tu negocio duerme?

Tu cliente busca a las 22:30. Te escribe a las 23:14. Le contestas a las 9 de la mañana. Y ya compró en otro lado. Esto pasa todos los días. No es culpa tuya — es culpa de no tener un sistema.

## NUESTRA PROMESA

Recuperas **3 a 5 horas** al día para vivir.

Tu bot atiende los WhatsApp. Tu web cierra ventas mientras tú duermes.

Tú haces un asado el sábado.

**3-5h**

AL DÍA · LIBRES

## CAPÍTULO 03 · SERVICIOS

# Seis servicios. Un solo founder responde.

No te vendemos paquetes genéricos. Cada servicio se arma a medida para tu negocio y tu rubro. Y siempre tienes la línea directa al founder.



01 · WHATSAPP + BOT IA

## Tu WhatsApp atiende solo

Bot 24/7 multilingüe que cotiza, agenda, cobra y escala a humano cuando lo pides. ES · EN · DE · PT nativos.



02 · SITIOS WEB A MEDIDA

## Diseño dark / glass / app-like

No usamos plantillas. Bot integrado, SEO técnico día 1, Webpay/Transbank/MercadoPago, multilingüe nativo.



03 · CHANNEL MANAGER · HOTELERÍA

## LEMU para hoteles

Sincroniza Booking + Airbnb + Despegar con tu sitio. Bot Lila en 4 idiomas. Booking engine + Webpay. F29 SII listo.



04 · MARKETING &amp; ADS

## Performance + Branding

Google · Meta · TikTok Ads. SEO técnico + local + AEO/GEO. Redes con socio. Drone DGAC 4K certificado.



05 · SEO &amp; POSICIONAMIENTO

## +8 años posicionando

Caso real: Puntoski #1 en Google "ski Chile". SEO técnico + local + GBP + AEO/GEO para LLMs. Reportes claros.



06 · BRANDING &amp; DISEÑO

## Identidad visual completa

Logo, paleta, tipografías, guía de marca PDF. Estilo dark / glass / app-like que diferencia. Design tokens.

CAPÍTULO 04 · LEMU

# LEMU · Channel Manager para hotelería boutique

El sistema operativo exclusivamente para hoteleros, aparthoteles y arrendadores turísticos. Hecho en Pichilemu, por hoteleros, para hoteleros.

## Qué hace LEMU

### Channel Manager

Booking · Airbnb · Despegar · Expedia. Cero overbookings.

### Bot WhatsApp Lila

Cotiza, agenda, cobra, confirma en 4 idiomas. 24/7.

### Booking engine + Webpay

Reservas directas. Pago tarjeta chilena. Sin Booking quitándose 18%.

### F29 SII · IVA Chile

Reportes ya cuadrados al SII. Tu contador te ama.

### CASO REAL · LILAFKEN APART

**+27%**

OCUPACIÓN

**800+**

RESEÑAS REALES

"Pasé de no poder ir a la playa a tener tiempo para subirme a la tabla. Las suites se reservan solas, los huéspedes pagan solos."

— Matías, founder & dueño de Lilafken

## 8 vistas del panel

Dashboard

Calendario

Reservas

Propiedades

# Tarifas

\$ Pagos

👤 Huéspedes

🗨️ Bot WhatsApp

### COMPARATIVA DE COSTOS

ANTES (CLOUDBEDS)

~~\$150 USD~~

CON LEMU







**\$39 USD**

-75% COSTO · -27% MÁS OCUPACIÓN

CAPÍTULO 05 · 6 INDUSTRIAS

# Mira el bot **vendiendo** en 6 rubros.

Probadas con conversaciones reales en tu propio idioma y rubro. Cada bot está entrenado específicamente para los flujos de su industria.

 <p><b>La Piccola Roma</b> RESTAURANTE · PICHILEMU</p> <p>Recibe pedidos de pizzas, cotiza, agenda mesa, manda link de pago. Ticket auto a cocina.</p> <hr/> <p>+18% REVENUE · 24/7</p>	 <p><b>Costa Vista Suites</b> HOTEL · LA SERENA</p> <p>Huésped brasileño escribe 3 AM en portugués. Bot cotiza, agenda, cobra. Despiertas con reserva.</p> <hr/> <p>4 IDIOMAS · CHECK-IN DIGITAL</p>	 <p><b>DentalCare Kiel</b> CLÍNICA · KIEL DE</p> <p>Triaje previo en alemán. Agenda con el especialista correcto. Verifica seguro AOK.</p> <hr/> <p>+40% CONVERSIÓN</p>
 <p><b>Nordika Store</b> E-COMMERCE · SANTIAGO</p> <p>Stock en vivo, MercadoPago integrado, recupera carritos abandonados, tracking de envío.</p> <hr/> <p>+18% VENTAS RECUPERADAS</p>	 <p><b>VistaBrokers</b> INMOBILIARIA · VIÑA</p> <p>Agenda visitas, filtra ahorrantes con/sin CMF, manda simulación de crédito.</p> <hr/> <p>-60% LEADS NO CALIFICADOS</p>	 <p><b>Lexa Legal Partners</b> DESPACHO LEGAL · SANTIAGO</p> <p>Triaje legal en 30 seg. Estima honorarios. Agenda con el especialista. DocuSign integrado.</p> <hr/> <p>-12H/SEMANA · INTAKE AUTO</p>

TU INDUSTRIA NO ESTÁ EN ESTA LISTA?

**Construimos el bot para tu rubro específico.**


Lo entrenamos con tu catálogo, tus FAQ, tus scripts. No es genérico — es tuyo.

14 RUBROS ACTIVOS HOY

CAPÍTULO 06 · 5 SITIOS LIVE

# Cinco negocios. **Funcionando ahora.**

No hablamos de promesas. Estos negocios chilenos **operan hoy** con nuestro sistema. Visítalos.



LILAFKEN.COM  
**Lilafken Apart**

Aparthotel · Pichilemu  
800+ RESEÑAS REALES



PUNTOSKI.COM  
**Puntoski**

Ecommerce ski · Farellones  
★ 4.3 GOOGLE · #1 SEO SKI CHILE




PICHILEMUWEAR.COM  
**Pichilemu Wear**

Ropa surf · Pichilemu  
@PICHILEMUWEAR IG



IMPORTADORA MAULLY.CL  
**Importadora Maully**

Textil B2B · 40 años  
2.500+ CLIENTES ACTIVOS



MATIWLOG.COM  
**MatiWlog**

Blog IA · founder brand  
YOUTUBE + IG @MATIWLOG

PRÓXIMO CASO

**¿El tuyo?**

LO QUE DICEN NUESTROS CLIENTES

★★★★★

*"Antes manejaba cada cotización por WhatsApp una por una y se me perdían pedidos. Con el catálogo B2B que armó Kreathur, mis vendedores cierran solos."*

Claudio · Importadora Maully  
B2B TEXTIL · 40 AÑOS

★★★★★

*"Con la tienda y las automatizaciones ahora recibo pedidos todo el año, incluso de Bariloche. Bea ya no contesta WhatsApp en vacaciones."*

Beatriz · Puntoski  
SKI · ★ 4.3 GOOGLE

★★★★★

*"Ya no vivo pegada al celular y las ventas subieron el primer mes sin hacer nada nuevo. El bot responde en la noche y despierto con pedidos confirmados."*

Eva · Pichilemu Wear  
ROPA SURF · IG @PICHILEMUWEAR

## CAPÍTULO 07 · LA FÓRMULA

# Esto no es programar viejo. Esto es Vibe Coding.

Programar antes tomaba meses. Hoy, con IA bien usada, podemos armar el sistema completo de tu negocio en días. La técnica se llama Vibe Coding y la dominamos.

## ¿Qué es Vibe Coding en simple?

Antes: un programador escribía línea por línea durante meses.  
**Caro, lento, frágil.**

Hoy: trabajamos con **inteligencias artificiales** (Claude, Gemini, GPT) como si fueran un equipo de programadores. Les damos las ideas, ellas escriben, nosotros revisamos y conectamos.

**Resultado:** 10x más rápido, 10x más barato, software hecho específicamente para tu negocio — no template comprado en internet.

### LA ANALOGÍA

Antes los arquitectos dibujaban a mano. Hoy usan AutoCAD.  
**El plano sigue siendo del arquitecto** — pero la herramienta lo hace 100 veces más rápido. Eso somos.

## El proceso en 4 pasos

- 1 Hablamos 15 min**  
Sin guion. Te muestro el bot vivo. Si no calza, te lo digo.
- 2 Implementamos 7-14 días**  
Levantamos tu bot, sitio, CRM. Conectamos canales.
- 3 Pruebas 30 días**  
En tu negocio real. Con tus clientes reales. Sin contrato.
- 4 Decides — o cero pago**  
Si funciona, sigues. Si no, te devuelvo el 100%.

CAPÍTULO 08 · PRODUCCIÓN AÉREA

# Aéreos legales, resultado cine.

Producción aérea con drone DJI Spark, permisos DGAC en regla. Para hoteles, restaurantes, eventos, retail y proyectos inmobiliarios.

DRONE DENTRO DE PROPIEDAD

## Incluido en Plan Full

1 sesión mensual de drone aéreo dentro de tu propiedad. Material 4K, ediciones de 30s a 2 min, listo para redes sociales.

**Incluido** en Plan Full \$199.000/mes

DRONE FUERA DE PROPIEDAD

## Servicio aparte

Producciones en otros locations, eventos externos, material publicitario.

CORTO

**\$80K**

2-3 horas

COMPLETA

**\$450K**

día entero + edición



### Hoteles & Aparthoteles

Tomas aéreas que muestran la propiedad y entorno. Booking sube 23%.



### Inmobiliaria

Vista de altura para vender lotes, edificios y desarrollos.



### Eventos & Retail

Tomas para campañas, lanzamientos y material publicitario.

CAPÍTULO 09 · PRICING TRANSPARENTE

# Setup \$0. Primer mes gratis. Sin contratos.

Tres planes claros. Cancelas cuando quieras. Si el mes 1 no funciona, no pagas nada.

<p>INICIO</p> <p><b>Para validar</b></p> <p><b>\$69.000</b></p> <p>CLP / MES</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Bot WhatsApp 24/7</li> <li>✓ Google Calendar integrado</li> <li>✓ Sitio web simple</li> <li>✓ Soporte WhatsApp del founder</li> <li>✓ 1 idioma</li> </ul>	<p>MÁS ELEGIDO</p>	<p>PRO</p> <p><b>Para crecer</b></p> <p><b>\$99.000</b></p> <p>CLP / MES</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Todo lo del Plan INICIO</li> <li>✓ Channel Manager (LEMU) o CRM</li> <li>✓ Booking + Airbnb + Despegar sync</li> <li>✓ E-commerce con MercadoPago</li> <li>✓ 4 idiomas nativos</li> <li>✓ CRM unificado</li> </ul>	<p>FULL</p> <p><b>Para liderar</b></p> <p><b>\$199.000</b></p> <p>CLP / MES</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Todo lo del Plan PRO</li> <li>✓ Gestión redes sociales</li> <li>✓ Drone DGAC 4K mensual</li> <li>✓ Producción foto + video</li> <li>✓ Reportes mensuales</li> <li>✓ Llamada estratégica founder</li> </ul>
---	--------------------	--	---

10 CUPOS · PRECIO FUNDADORES

**Plan PRO a \$49.500/mes los primeros 3 meses**

Mes 1 gratis · mes 2-3 mitad de precio · mes 4 precio full. Solo para los primeros 10 que firmen este año.

**\$49.500**  
PRIMEROS 3 MESES

Todos los planes incluyen: setup \$0 · primer mes gratis · sin contrato · cancelas cuando quieras

CAPÍTULO FINAL · SIN RIESGO



## 30 días de prueba. Si no funciona, no pagas.

Sin contratos. Sin letra chica. Si al día 30 no ves resultados acordados, te devuelvo el **100% de tu inversión** sin preguntas.

*Tú decides si funciona. **Nosotros asumimos el riesgo.***

**Si calza, lo construimos juntos.**  
**Si no calza, seguimos siendo amigos.**

WHATSAPP · CANAL PREFERIDO

● **+56 9 7787 7602**

Respondemos &lt;24h · Lun-Vie 12-14h Chile

EMAIL · PARA PROPUESTAS

✉ **hola@kreathur.agency**

Plan + casos + garantía en 24h

SITIO WEB

**kreathur.agency**

BLOG DEL FOUNDER

**matiwlog.com**

IG · YOUTUBE

**@matiwlog**

15 MINUTOS · SIN COMPROMISO

## Agendemos hoy.

Escríbenos al WhatsApp: **"Hola Matías, vengo del PDF, quiero demo de 15 min"** —  
te respondemos en el día.